Fecha de descarga: 29-11-2026 05:11

Porcentaje de viviendas en Jalisco con rezago habitacional debido a condiciones de precariedad en su construcción y habitabilidad con respecto al total de viviendas habitadas

Este indicador mide el porcentaje de viviendas habitadas en Jalisco que presentan rezago habitacional, con respecto al total de viviendas habitadas en la entidad. El rezago se identifica cuando una vivienda presenta al menos una de las siguientes condiciones: materiales no adecuados en paredes, techos o pisos; falta de excusado; o hacinamiento (2.5 o más personas por cuarto). El rezago habitacional se clasifica en tres componentes: materiales deteriorados, materiales regulares y precariedad en espacios, de acuerdo con la definición de la CONAVI (2015).

Detalles del indicador

Identificador:	JCUT1-009	Tipo del indicador:	Resultado
Nivel del indicador:	Nivel: 1 .-Indicador estratégico	Dependencia que reporta en MIDE:	Instituto Jalisciense de la Vivienda
Periodicidad:	Bienal	Año base:	2020

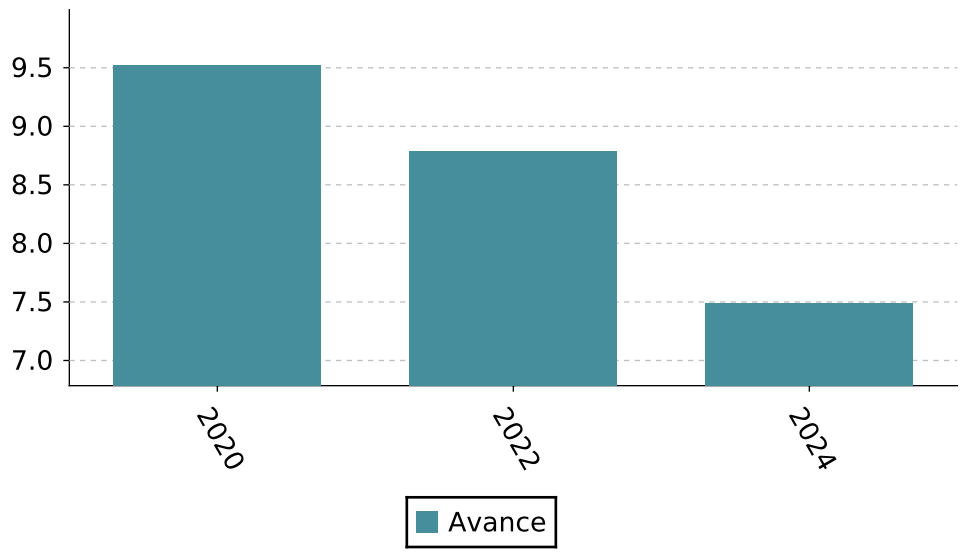
Último valor disponible	Unidad de medida	Meta 2026	Tendencia deseable
7.49 Reportado al: **31/12/2024**	Porcentaje	---	Descendente (Conviene a Jalisco que disminuya)

Fuente: Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) y el Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV), con información de la Encuesta Nacional de Ingreso y Gasto de los Hogares (ENIGH), INEGI, 2024.

Valores históricos

Año	Valor
2024	7.49
2022	8.79
2020	9.52

Gráfica de avance



Fecha de descarga: 29-11-2026 05:11

Porcentaje de viviendas en Jalisco con rezago habitacional debido a condiciones de precariedad en su construcción y habitabilidad con respecto al total de viviendas habitadas

Alineación al Plan Estatal de Gobernanza y Desarrollo y Metas

Eje: Jalisco cuida su tierra

Programa: 4.- Jalisco cuida su tierra

Temática: 47.- Indicador de eje

Objetivo de desarrollo:

Metodología

Metodología: La metodología se encuentra en el siguiente enlace: https://sistemas.sedatu.gob.mx/repositorio/proxy/alfresco-noauth/api/internal/shared/node/avMXRuMtQse3C9jMO8JKxw/content/Rezago_Habitacional.pdf?a=true

Fórmula: (Total de viviendas habitadas en el Estado de Jalisco con rezago habitacional debido a condiciones de precariedad en los espacios y materiales de construcción / Total de viviendas habitadas en el Estado de Jalisco) * 100

Variables: 1.- Total de viviendas habitadas en el Estado de Jalisco con rezago habitacional debido a condiciones de precariedad en los espacios y materiales de construcción 2.- Total de viviendas habitadas en el Estado de Jalisco

Datos desagregados disponibles del indicador



Por estado



Por municipio de Jalisco



Por región de Jalisco



Por área metropolitana de Jalisco

Avisos

El indicador se realiza con base en la información de la Encuesta Nacional de Ingresos y Gastos de los Hogares (ENIGH)

Más información

https://mide.jalisco.gob.mx/mide/panelCiudadano/detalleIndicador/2078